



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
2И.249/16
01.04.2016.године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Линдић Небојше и Линдић Соње обоје из Ужица, која заступа пуномоћник Миодраг Максимовић, адвокат из Ужица, против извршног дужника Синђић Слађане из Сусека, ради извршења јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, ван рочишта, донео је дана **01.04.2016.године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ I рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности извршног дужника Синђић Слађане из Сусека уписане у лист непокретности број 12268 КО Ужице, путем усменог јавног надметања на дан **28.04.2016.године** са почетком у **11,00 часова**, у Основном суди у Ужицу судница број 28, и то:

- двособног стана број посебног дела 7, површине 51 м², који се налази на другом спрату стамбене зграде за колективно становање (зграда број 1) изграђене у Ужицу у Улици Хероја Јерковића бр. 45 на кат.парцели 9759/1 КО Ужице.

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2И.249/16 од 09.03.2016.године на износ од 2.295.000,00 динара.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **1.377.000,00** динара, што представља 60% од утврђене вредности непокретности.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **229.500,00** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI.Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају изложеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Град Ужице, и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 01.04.2016.године, 2. И.249/16

Судија,
Вера Петаковић
